



Résidence
Emeraude



Bien-être



Confort



Sécurité



ÊTRE INDÉPENDANT

Si vous cherchez le bien-être, le confort et la sécurité.
Si vous voulez être libre sans pour autant être seul.
La Résidence Emeraude répond très certainement à vos aspirations.

PRESENTATION

La Résidence Emeraude est située dans un cadre agréable, calme et reposant. Elle est principalement destinée aux personnes retraitées désirant préserver leur indépendance tout en ayant le privilège de pouvoir compter sur un certain nombre de services de proximité (soins, prestations hôtelières, encadrement sécuritaire).

La résidence comprend des appartements d'une ou deux pièces. Ils sont lumineux, confortables et tous équipés d'une douche, d'une petite cuisine, d'un balcon, du téléphone ainsi que du teleréseau.



Le bâtiment dispose de toutes les facilités pour des personnes handicapées. Une passerelle donne un accès direct à la Maison du Pèlerin.

À La Maison du Pèlerin, nous disposons également d'un salon de coiffure, une podologue, un restaurant public (ouvert entre 11h45 à 14h00), une cafétéria et un fumoir.

ENCADREMENT PAR L'EMS

La Résidence Emeraude, construite en 1997, est judicieusement complétée par La Maison du Pèlerin, EMS médicalisé, renommé dans le canton de Vaud depuis soixante ans. Mais ce qui différencie cette résidence d'autres immeubles du même genre, c'est la possibilité de prendre vos repas à La Maison du Pèlerin et de participer à des ateliers d'animation. De plus, vous y trouverez une chapelle où la messe et le culte sont célébrés régulièrement.

SITUATION

Un environnement exceptionnel

Facilement accessible par la route ou par le funiculaire depuis Vevey-Chardonne, le Mont-Pèlerin jouit d'un climat favorable, d'un panorama splendide et offre de multiples promenades et loisirs.

Le rayonnement et la chaleur humaine des collaborateurs de La Maison du Pèlerin contribueront également à votre sentiment de bien-être.

Les appartements protégés de la Résidence-Emeraude se situent à 10 minutes à pied de la gare du funiculaire au Mont-Pèlerin.

CONDITIONS D'ADMISSION

La Résidence Emeraude n'est pas une alternative à l'hôpital ou à l'établissement médico-social pour les personnes dont l'état nécessite une surveillance médicale et paramédicale constante.

Chaque demande est étudiée par une commission composée d'un médecin référent, de la direction et de l'infirmière-cheffe. L'accord est donné en tenant compte des besoins identifiés et des places disponibles.



La Maison
du Pèlerin

**Chemin du Pèlerin 18
1801 Le Mont-Pèlerin**

☎021/925.61.11

☎021/925.60.90

E-mail : info@ems-pelerin.ch

www.ems-pelerin.ch

TARIFS

Un personnel qualifié est présent 24 heures sur 24. Dans cette résidence, vous vous sentirez en toute sécurité.

	M2	Loyer CHF	Charges* CHF	Total CHF
Studio	32	800.00	100.00	900.00
2 pièces	53	1'450.00	200.00	1'650.00

*Forfait chauffage/eau chaude

La buanderie de l'immeuble est mise gratuitement à disposition des locataires.

Une cave est comprise dans la location. Une place de parc à CHF 50.00 par mois peut-être demandée.

Démarches garanties par le locataire

- Signature d'un contrat de pension
- Garantie de loyer à déposer sur un compte bancaire (2 mois sans les charges)
- Contrat d'assurance responsabilité civile

Prestations complémentaires de l'AVS/AI

Les personnes bénéficiaires de prestations complémentaires peuvent demander une participation pour la prise en charge du loyer, y compris les charges effectives (jusqu'à concurrence de CHF 1'100.-par mois pour une personne seule ou CHF 1'250.-par mois pour un couple).

Services de soins à domicile (OSAD)

Sur prescription médicale, l'EMS assure les prestations de soins à domicile.

Tout locataire peut recourir à :

- Une évaluation de l'état de santé
- De soins infirmiers
- De soins de base

Chaque locataire peut rester lié à son médecin traitant ou de famille. La facture doit être adressée à la caisse maladie pour remboursement.



PRESTATIONS

Services hôteliers tels que : repas, entretien ménage, blanchisserie. La présence d'un service infirmier (24heures sur 24), la présence d'un personnel administratif 5/7jours et d'un gardiennage.

Repas

- Petit déjeuner CHF 6.00

Dîner

- Potage du jour CHF 2.50
- Assiette du jour portion normale CHF 13.50
- Assiette du jour petite portion CHF 10.00
- Dessert du jour CHF 2.50

Souper

- Potage CHF 2.00
- Assiette CHF 10.00
- Dessert du soir CHF 2.00
- Salade CHF 2.00

Aversion d'un légume ou d'un potage : une coupe de salade peut-être demandée.

Boissons

Selon prix en vigueur au restaurant Bel-Age et cafétéria.

- Droit de bouchon CHF 6.00

Livraison repas

CHF 6.00

Autres

Entretien du linge de lit et éponge (kilo) CHF 3.50
(linge lavé et repassé)

Entretien du linge personnel selon tarif en vigueur
Entretien de l'appartement CHF 27.00/h

Electricité : relevé des compteurs CHF 13.80/mois
Tous les 3 mois + consommation

Téléphone : selon relevé mensuel CHF 25.50
Swisscom + abt de base

Sécutel (système d'alarme muni d'un Médaille ou d'un bracelet) CHF 15.00/mois

Intervention du service technique CHF 27.00/h

